

Protokoll från Årsstämma 2025-04-01

1) Mötets öppnande

Ordföranden hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

2) Godkännande av dagordning

Det konstaterades att stämman sammankallats i enlighet med samfällighetens stadgar och dagordningen godkändes (Bilaga 1). Övriga frågor tilläggs efter punkt 17.

3) Val av ordförande för stämman

Tommy Nilsson valdes till ordförande för årsstämmen.

4) Val av sekreterare för stämman

Lena Unelius valdes till sekreterare för årsstämmen.

5) Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Gunilla Hillbom och Heléne Kneck valdes. Antalet deltagare på årsstämmen var 22 personer, se deltagarförteckningen (Bilaga 2).

6) Styrelsens berättelser

Ordförande Tommy Nilsson gick igenom de viktigaste punkterna ur styrelsens verksamhetsberättelse. Kassör Peter Sahlén gick igenom resultaträkningen för 2024/2025 (Bilaga 1 punkt 12). Tillgängliga medel var vid verksamhetsårets slut 2025-02-28 totalt 601 085 kr (motsvarande siffra 2024-02-29 var 588 636 kronor). Resultatet för verksamhetsåret blev 6 300 kronor sämre än budgeterat.

7) Revisorernas berättelser

Revisor Christer Persson läste upp revisionsberättelsen (Bilaga 1, punkt 7) och föreslog att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2025/2026.

8) Ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2025/2026.

9) Framställningar/Förslag och information från styrelsen

1. Snöröjning (Bilaga 1, punkt 9.1)

Vid omröstning var en klar majoritet för förslaget.

Kommentar från Stefan Larsson: undersök kostnad leasing av fyrhjuling.

2. Inköp av hjärtstartare (Bilaga 1, punkt 9.2)

Vid omröstning var en klar majoritet för förslaget.

Mats Lejdhamre blir ansvarig.

3. Plattform för kommunikation (Bilaga 1, punkt 9.3)

Vid omröstning var en klar majoritet för förslaget.

Som administratör till appen föreslogs Jonas Bergqvist.

4. Underhåll skyddsrum (Bilaga 1, punkt 9.4)

Vid omröstning var en klar majoritet för förslaget.

Henry Herrman presenterade förslaget.

10) Motioner från medlemmar (inga motioner)

11) Ersättning till styrelsen och revisorerna

Förslaget godkändes.

12) Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Styrelsens förslag till budget för 2025/2026 med intäkter på 463 000 kr och utgifter på 578 250 kr presenterades (Bilaga 1, punkt 12). Intäkterna inkluderar oförändrad årsavgift med 11 000 kr samt depositionsavgiften 1000 kr. I utgiftsbudgeten ingår kostnader för hjärtstartare och underhåll av skyddsrum av större karaktär. Kostnad för snöröjning har budgeterats till 100 000 kr. Denna kostnad/investering/leasingkostnad ska ses som en alternativ kostnad för att föreningen i egen regi utför snöröjning och halkbekämpning. Större delen av depositionsavgiften 27 000 kr har bokats som en utgift (kreditering för deltagande på städ- och arbetsdagar). Årsavgiften betalas vid tre tillfällen 30/4, 31/8 och 31/12.

Kreditering för deltagande vid städ- och arbetsdagar görs inför det sista betalningstillfället 31/12. Budget och debiteringslängd för 2025-2026 (Bilaga 1, punkt 12) beslutades enligt styrelsens förslag.

13) Val av styrelse

Ordförande	Lena Unelius	Nyval 2 år
Sekreterare	Tommy Nilsson	Nyval 2 år
Kassör	Peter Sahlén	Omval 2 år
Ledamot	Johan Thunström	1 år kvar
Ledamot	Fredrik Hedlund	1 år kvar
Ledamot	Tomas Holmertz	Omval 2 år
Ledamot	Kent Widell	1 år kvar

14) Val av revisorer

Revisor	Christer Persson	Omval 1 år
Revisorssuppleant	Göran Wedin	Omval 1 år

15) Val av valberedning

Jonas Bergqvist och Malin Ljung

16) Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Protokollet skickas ut med epost och läggs ut på hemsidan

17) Mötets avslutande

Ordförande förklarade mötet avslutat

Övriga frågor

Kommentar om lutande lyktstolpar, samt att räcket vid gästparkering behöver åtgärdas.

Detta åtgärdas vid nästa städdag.

Sekreterare, Lena Unelius

Ordförande, Tommy Nilsson

Kassör, Peter Sahlén

Revisor, Christer Persson

Justeringsman, Gunilla Hillbom

Justeringsman, Heléne Kneck